

ORDENSREGLER FOR LUNDEN GARASJELAG

1

Garasjene tillates ikke, uten styrets samtykke, brukt til andre formål enn garasje. Garasjeeierne forplikter seg av hensyn til naboene, til ikke å forårsake annen støy enn den som er absolutt nødvendig. Garasjeeierne må ikke foreta innredninger eller montere innretninger som medfører ulemper for de andre garasjene eller påfører eiendommen inklusiv det elektriske anlegg økte utgifter. Garasjeeierne plikter å holde garasjen i orden, er ansvarlig og erstatningspliktig for all skade som skyldes garasjeeieren selv, eller andre som han har gitt adgang til garasjen eller eiendommen for øvrig. Erstatningsplikten gjelder også ved fremleie.

2

Større reparasjoner i eller utenfor garasjene er ikke tillatt. Sveising og bruk av åpen ild må ikke forekomme. Skader på, eller verdireduksjon av egen eller noen av lagets øvrige garasjer medfører erstatningsplikt for skadevolderen.

3

Garasjeeiere som ikke har godkjent elektrisk anlegg i sin garasje kan bli holdt ansvarlig hvis det oppstår brann eller annen skade.

4

Bygningsmessige endringer som har innvirkning på naboens garasje må godkjennes av styret. Eventuelle ekstra låser må bekostes av hver garasjeeier.

5

Vask av bil er tillatt på anvist plass. Vannhuset står i enden av nr.17.

